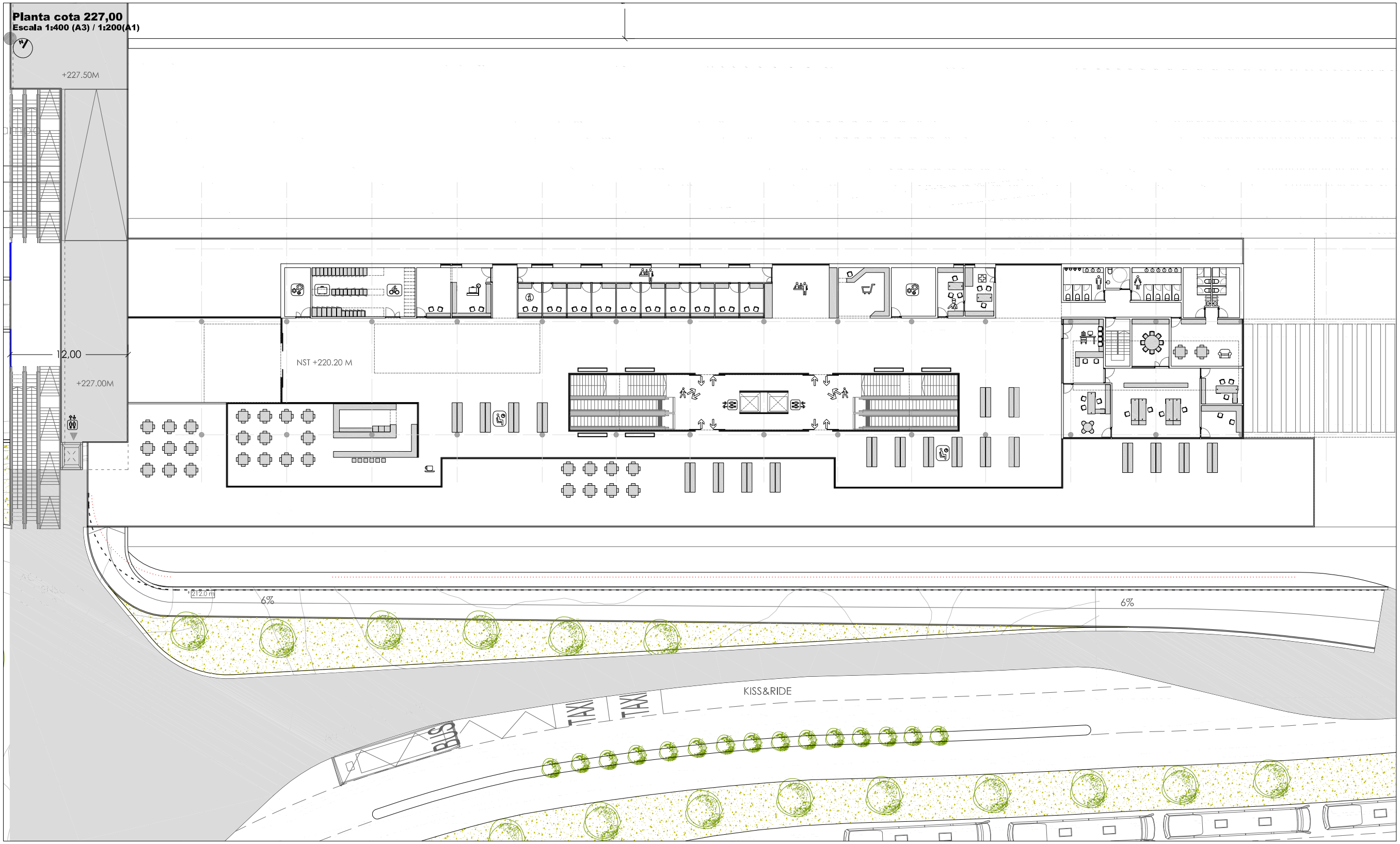

Leyenda Usos y Superficies

COD [L]	COD [N]	ESTANCIA	SUP.UTIL
[EXT]		ZONAS EXTERIORES	
		ESPACIOS LIBRES EXTERIORES	0,00
EX	01	Espacio exterior cubierto (cota 220,20)	803,60 M²
EX	02	Espacio exterior cubierto (cota 213,20)	4789,95 M²
EX	03	Espacio Exterior Descubierto (cota 220,20)	1325,00 M²
[EDF]		EDIFICIO ESTACIÓN DE AUTOBUSES	
		ESPACIOS LIBRES Y DE CIRCULACIÓN	
EL	01	Vestíbulo	132,05 M²
EL	02	Espacios libres interiores	533,80 M²
EL	03	Área de espera para salidas	195,00 M²
EL	04	Área de espera para llegadas	195,00 M²
EL	05	Circulaciones	94,35 M²
EL	06	Comunicaciones verticales	127,50 M²

COD [L]	COD [N]	ESTANCIA	SUP.UTIL
		USOS INTERIORES EN ESTACIÓN	
EBS	01	CAFETERÍA	
EBS	01.01	Zona de atención al público	111,10 M²
EBS	01.02	Zona de barra	20,70 M²
EBS	01.03	Zona de cocina/office	24,30 M²
EBS	02	COMERCIAL	0,00 M²
EBS	02.01	Superficie para uso comercial	25,45 M²
EBS	03	ÁREA DE VENTA DE BILLETES	
EBS	03.01	Ventanillas de venta	73,10 M²
EBS	03.02	Zona de circulación interior	35,05 M²
EBS	03.03	Zona de autoventa de billetes	36,60 M²
EBS	04	ATENCIÓN AL CLIENTE	
EBS	04.01	Punto de atención al cliente	8,15 M²
EBS	04.01	Zona de circulación interior	3,60 M²

COD [L]	COD [N]	ESTANCIA	SUP.UTIL
EBS	05	SERVICIO DE PAQUETERÍA Y FACTURACIÓN	
EBS	05.01	Facturación	19,60 M²
EBS	05.02	Objetos perdidos	17,20 M²
EBS	05.03	Consigna de equipajes	36,20 M²
EBS	05.04	Consigna de bicicletas	16,00 M²
EBS	06	PRIMEROS AUXILIOS / SEGURIDAD	0,00 M²
EBS	06.01	Seguridad	12,65 M²
EBS	06.02	Primeros auxilios	14,45 M²
EBS	07	ÁREA DE PERSONAL Y VESTUARIOS	
EBS	07.01	Área de personal y office	34,55 M²
EBS	07.02	Vestuarios	28,55 M²
EBS	08	INSTALACIONES Y LIMPIEZA	
EBS	08.01	Instalaciones y limpieza (edificio de estación)	35,25 M²
EBS	08.02	Instalaciones de electricidad	43,98 M²
EBS	08.03	Instalaciones de telecomunicaciones	13,78 M²
EBS	08.04	Instalaciones de aparatos elevadores	15,57 M²
EBS	08.05	Instalaciones de climatización	63,40 M²
EBS	08.06	Instalaciones de fontanería	46,00 M²
EBS	08.07	Área de almacén y limpieza	46,00 M²
EBS	08.08	Área de gestión de residuos	56,00 M²

COD [L]	COD [N]	ESTANCIA	SUP.UTIL
EBS	09	ASEOS	
EBS	09.01	Aseos femeninos	16,65 M²
EBS	09.02	Aseos masculinos	13,55 M²
EBS	09.03	Aseos adaptados	5,20 M²
EBS	09.04	Zona de circulación	21,40 M²
EBS	10	OFICINAS DE GERENCIA Y JEFATURA DE ESTACIÓN	
EBS	10.01	Zona administrativa	90,50 M²
EBS	10.02	Gerencia	25,80 M²
EBS	10.03	Jefatura de estación	15,10 M²
EBS	10.04	Sala de control	13,50 M²
EBS	10.05	Sala de reuniones	18,10 M²

[TOT]	RESUMEN SUPERFICIES	
Su	Superficie Útil Total	1.922,50 M²
Sc	Superficie Construida Total	2.205,87 M²
Oc	Ocupación	4.789,95 M²

FECHA	DIBUJADO	COMPROBADO	REVISIONES
			0

DE GZC | RE JMR

nº plano: 19945 B 105

nº hoja: HOJA 3 de 4

revisión: -

escala: A3 1.400
A1 1.200

plano: PLANTA COTA 227,00
USOS Y SUPERFICIES

fecha: Agosto de 2016

nºe: 19945

encargo: TERMINAL DE AUTOBUSES INTEGRADA EN LA ESTACIÓN INTERMODAL DE SANTIAGO DE COMPOSTELA

cliente: CONSELLERÍA DE INFRAESTRUTURAS E VIVENDA

DIRECCIÓN XERAL DE MOBILIDADE

XUNTA DE GALICIA

arqtos/ing: EDUARDO ARAGÜES RIOJA (Arq.)
GALO ZAYAS CARVAJAL (Arq.)

JORGE BERNABEU LARENA (ICCP)

colab.: VÍCTOR RAMOS RODRÍGUEZ (Arq.)

idom