

VI. ANUNCIOS**B) ADMINISTRACIÓN LOCAL****CONCELLO DE SANTIAGO DE COMPOSTELA**

ANUNCIO de modificación do acordo de suspensión de licenzas no ámbito do Plan especial director de ordenación e rehabilitación do Camiño Francés de Santiago (PE-3), en execución de sentenza (expediente 2021/46533Q).

A Xunta de Goberno Local do Concello de Santiago de Compostela, na sesión que tivo lugar o día 19 de febreiro de 2024, adoptou o seguinte acordo:

Primeiro. Tomar coñecemento da anulación parcial por Sentenza núm. 284/2023 do Xulgado do Contencioso-Administrativo núm. 2 de Santiago de Compostela do Acordo da Xunta de Goberno do 6 de xuño de 2022, no punto relativo á suspensión das obras de reforma no ámbito do Plan especial director de ordenación e rehabilitación do Camiño Francés de Santiago (PE-3).

Segundo. Publicar no *Diario Oficial de Galicia* a nova redacción do alcance da suspensión derivada do acordo de aprobación inicial do citado plan especial, como a seguir se indica:

Por aplicación do disposto nos artigos 47.2 da Lei 2/2016, do solo de Galicia e 86, do seu regulamento, o acordo de aprobación inicial determina a suspensión do outorgamento de licenzas de edificación, parcelación e derruba no ámbito do Plan especial durante o prazo máximo de dous anos, contado desde o día 6 de xuño de 2022.

A suspensión afecta tamén as seguintes actividades:

- A implantación de usos ou actividades non permitidas polo plan especial.
- A autorización de usos e obras provisionais en solo urbanizable que non teñan aprobado definitivamente a súa ordenación detallada, agás xustificación da necesidade da súa implantación e informe favorable da Comisión Asesora.

A suspensión non afectará as obras de reforma, agás cando concorran algunha das seguintes circunstancias:

- Cando impliquen unha reconstrución total do edificio, non xustificada en razóns de urxencia.

CVE-DOG: niznurg7-hr63-moy6-6h70-qxats0uzsvo7



- Cando supoñan un aumento do volume edificado.
- Cando incidan na composición xeral exterior ou no conxunto do sistema estrutural.
- Cando teñan por obxecto cambiar os usos característicos do edificio.

Santiago de Compostela, 8 de marzo de 2024

A alcaldesa
P.D. (DEC/2023/8135, do 17 de xuño)
Iago Lestegás Tizón
Concelleiro delegado de Urbanismo, Vivenda e Cidade Histórica

CVE-DOG: niznurg7-hr63-moy6-6h70-qxats0uzsvo7

