

Proxecto:

**MODIFICACIÓN PUNTUAL DO PLAN PARCIAL DO
SOLO URBANIZABLE NON PROGRAMADO
NÚMERO 7 SITUADO NO LUGAR DE O AVÍO,
CONCELLO DE SANTIAGO DE COMPOSTELA.**

Fase:

DOCUMENTO DE APROBACIÓN DEFINITIVA

Documento:

INFORME DE PARTICIPACIÓN PÚBLICA

Data de redacción:

NOVIEMBRE 2023

Manuel Carbajo Capeáns e Celso Barrios Ceide, Arquitectos Colexiados 2391 e 3307 do COAG, en representación da Sociedade Colexiada COAG 20140, Carbajo y Barrios Arquitectos Asociados SLP, fan constar que o presente documento ten como finalidade a Modificación Puntual do Plan Parcial do Solo Urbanizable Non Programado Número 7 (situado no Lugar de O Avío, Concello de Santiago de Compostela, A Coruña, promovido por Dona María del Carmen Miguez Rodríguez, con DNI 33.218.001.K, domiciliada en Rúa Vite de Arriba 7, 15705 Santiago de Compostela, constando de:

INFORME DE PARTICIPACIÓN PÚBLICA

1. Exposición Pública e tramitación da aprobación inicial 3
2. Informes sectoriais preceptivos..... 3
3. Alegacións particulares 4
4. Modificacións no documento de aprobación definitiva..... 4

Santiago de Compostela, novembro de 2023

Manuel Carbajo Capeáns
Arquitecto

Celso Barrios Ceide
Arquitecto

1. Exposición Pública e tramitación da aprobación inicial

Con data 15 de maio de 2023 a Xunta de Goberno Local do Concello de Santiago de Compostela, en sesión ordinaria adoptou acordo para aprobación inicial da Modificación Puntual do Plan Parcial do Solo Urbanizable Non Programado Número 7 situado no Lugar de O Avío.

Consonte ao artigo 46.2 da LSG, a MP foi obxecto de avaliación ambiental simplificada, emitíndose o preceptivo Informe ambiental estratéxico (IAE) por Resolución da Dirección Xeral de Calidade Ambiental, Sostibilidade e Cambio Climático de data 21 de decembro de 2022 (publicada no DOG o 11 de xaneiro de xaneiro de 2023). No trámite de consulta ambiental obtívose o informe favorable do Instituto de Estudos do Territorio, que considera suficiente a análise da paisaxe contida no DAE.

Con data 10 de xullo de 2023, publícase no xornal La Voz de Galicia o Anuncio de información pública da Modificación Puntual.

Con data 10 de xullo de 2023, publícase no Diario Oficial de Galicia número 130 o Anuncio de información pública da Modificación Puntual.

2. Informes sectoriais preceptivos

En resposta ás demandas de información ós órganos sectoriais recíbense, tal e como constan no expediente municipal, os seguintes informes:

EMISOR	Data de emisión	Informe favorable	Comunicación inexistencia afeccións
GOBERNO DE ESPAÑA			
Informe da Subdirección General de Planificación, Red Transeuropea y Logística	26 xuño 2023		X
Informe do Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital	29 xuño 2023	X	
Informe da Delegación do Goberno	16 agosto 2023		X
Informe da Dirección General de Política Energética y Minas	30 xuño 2023		X
XUNTA DE GALICIA			
Informe da Dirección Xeral de Patrimonio Cultural	4 xullo 2023	X	

Tal e como se fai constar, existen dous informes favorables (do Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital e da Dirección Xeral de Patrimonio Cultural da Xunta de Galicia.

O informe da Subdirección General de Planificación, Red Transeuropea y Logística fai constar que o Plan non presenta afeccións a infraestruturas xestionadas polo Ministerio de Transportes, Mobilidade e Axenda Urbana.

O informe da Delegación do Goberno en Galicia fai constar que a modificación non ten incidencia no Inventario de Bens e Dereitos do Estado, nin nas propiedades das Entidades Xestoras da Seguridade Social, nin existen infraestruturas xestionadas polo Ministerio de Transportes, Mobilidade e Axenda Urbana que poidan verse afectadas.

O informe da Dirección General de Política Energética y Minas lembra, de forma xenérica, que o Plan está suxeito á Lei 24/2013 de 26 de decembro do Sector Eléctrico e a súa normativa de desenvolvemento, sen facer indicacións concretas ó contido da Modificación Puntual.

3. Alegacións particulares

Non constan alegacións presentadas ó documento de aprobación inicial.

4. Modificacións no documento de aprobación definitiva

Por todo elo enténdese que o documento pode aprobarse definitivamente sen modificacións respecto do documento aprobado inicialmente.