

Suplemento de Notificaciones
ADMINISTRACIÓN LOCAL
A CORUÑA
AYUNTAMIENTO DE SANTIAGO DE COMPOSTELA

Anuncio de notificación de 5 de julio de 2023 en procedimiento trámite de información pública del Plan parcial de ordenación del suelo urbanizable no delimitado número 4 (SUND-4). Rebordaos.

ID: N2300606748

La Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Santiago de Compostela, en la sesión celebrada el 26 de mayo de 2023 adoptó el siguiente acuerdo:

Primero. Aprobar inicialmente el Plan parcial de ordenación del SUND-4 (Rebordaos), promovido por iniciativa particular de LUIS GIGIREY Y OTROS CB, y elaborado por ANAYA ARQUITECTOS.

El documento que se somete a aprobación inicial es el que consta presentado el día 5 de mayo de 2023, con las enmiendas que se relacionan en el informe emitido por la arquitecta municipal el día 26 de mayo de 2023.

Como condición para la apertura del trámite de participación pública, la promotora deberá presentar un documento refundido que integre todas las cuestiones relacionadas en el citado informe técnico.

Segundo. En aplicación del procedimiento regulado en los artículos 75.1 de la Ley 2/2016 del suelo de Galicia y 186.1 de su Reglamento, el plan parcial inicialmente aprobado se someterá a información pública durante el plazo de dos meses, mediante anuncios que al efecto se publicarán en el Diario Oficial de Galicia y en un periódico de los de mayor difusión en la provincia. Simultáneamente, se practicará notificación personal a los propietarios de todos los terrenos afectados, según figuren en el Catastro.

Con fecha 21 de junio de 2023, la promotora, presentó un documento reformado, que integra las cuestiones señaladas en el acuerdo de aprobación inicial.

Con independencia del trámite de información pública, resulta necesaria la citación personal de los propietarios de las parcelas afectadas por el Plan parcial, según figuren en Catastro. Al efecto, se publica este edicto, que servirá de notificación, conforme a lo previsto en el artículo 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, a los siguientes propietarios que, por ser desconocidos o no encontrarse en su domicilio, no pudieran ser citados personalmente:

Parcelas incluidas en el área de reparto del SUND-4 (Rebordaos)

REFERENCIA CATASTRAL				TITULAR CATASTRAL
15079A50500505	0000	F	W	GIGIREY MIRAMONTES JOSE LUIS
15079A50500505	0000	F	W	CASTRO GIGIREY JOSE
15079A50500505	0000	F	W	CALVELO CAAMAÑO JOSE
15079A50500505	0000	F	W	VIÑA GARCIA RAMON (HROS.)

REFERENCIA CATASTRAL				TITULAR CATASTRAL
15079A50500506	0000	F	A	ROMERO GOMEZ DOLORES
15079A50500506	0000	F	A	GIGIREY MIRAMONTES JOSE LUIS
15079A50500506	0000	F	A	CASTRO GIGIREY JOSE
15079A50500506	0000	F	A	PEREZ REY MARIA DEL PILAR
15079A50500506	0000	F	A	CALVELO CAAMAÑO JOSE
15079A50500506	0000	F	A	GONZALEZ NOYA AURORA NIEVES
15079A50500506	0000	F	A	LOPEZ BEIRO NELIDA
15079A50500567	0000	F	U	ROMERO GOMEZ DOLORES
15079A50500567	0000	F	U	GIGIREY MIRAMONTES JOSE LUIS
15079A50500567	0000	F	U	CASTRO GIGIREY JOSE
15079A50500567	0000	F	U	PEREZ REY MARIA DEL PILAR
15079A50500567	0000	F	U	CALVELO CAAMAÑO JOSE
15079A50500567	0000	F	U	GONZALEZ NOYA AURORA NIEVES
15079A50500567	0000	F	U	LOPEZ BEIRO NELIDA
15079A50500573	0000	F	A	TORRES OTERO DOLORES
15079A50500577	0000	F	Q	GARCIA CARREIRA MANUEL
15079A50500578	0000	F	P	VARELA MARTINEZ MARIO JOSE
15079A50500579	0000	F	L	MARTINEZ OTERO MARCIAL (HROS.)
15079A50500580	0000	F	Q	MARTINEZ OTERO MANUEL (HROS.)
15079A50501452	0000	F	G	ROMERO GOMEZ DOLORES
15079A50501452	0000	F	G	LOPEZ BEIRO NELIDA
15079A50501452	0000	F	G	GIGIREY MIRAMONTES JOSE LUIS
15079A50501452	0000	F	G	CASTRO GIGIREY JOSE
15079A50501452	0000	F	G	CALVELO CAAMAÑO JOSE
15079A50501452	0000	F	G	GONZALEZ NOYA AURORA NIEVES
15079A50501640	0000	F	A	PIÑEIRO MUJICO JUAN JOSE
15079A50501640	0000	F	A	PIÑEIRO MUJICO JORGE
15079A50501640	0001	G	S	PIÑEIRO MUJICO JUAN JOSE
15079A50501640	0001	G	S	PIÑEIRO MUJICO JORGE
15079A50501641	0000	F	B	POMBO MARTINEZ ESTEFANIA
15079A50501641	0000	F	B	POMBO MARTINEZ JOSE MARIA
15079A50501641	0001	G	Z	POMBO MARTINEZ ESTEFANIA
15079A50501641	0001	G	Z	POMBO MARTINEZ JOSE MARIA
15079A50502227	0000	F	Y	TORRES OTERO DOLORES
15079A50502228	0000	F	G	TORRES OTERO DOLORES
15079A50509407	0000	F	G	DESCUENTO
15079A50510505	0000	F	F	GIGIREY MIRAMONTES JOSE LUIS
15079A50510505	0000	F	F	CASTRO GIGIREY JOSE

REFERENCIA CATASTRAL				TITULAR CATASTRAL
15079A50510505	0000	F	F	CALVELO CAAMAÑO JOSE
15079A50510505	0000	F	F	VIÑA GARCIA RAMON (HROS.)
8223602NH3582C	0000	I	L	LISTE MATA FRANCISCO (HROS.)
8223602NH3582C	0001	O	B	LISTE MATA FRANCISCO (HROS.)
8223603NH3582C	0000	J	L	CARRETERO ROMERO SONIA
8223603NH3582C	0001	K	B	CARRETERO ROMERO SONIA
8421305NH3582A	0000	B	Q	OTERO COUSELO RICARDO JAIME
8421305NH3582A	0001	Z	W	OTERO COUSELO RICARDO JAIME
8421306NH3582A	0000	Y	Q	COSTA SEÑARIS ANIBAL
8421306NH3582A	0001	U	W	COSTA SEÑARIS ANIBAL
8421306NH3582A	0001	U	W	CALVIÑO SEÑARIS MARIA
8421307NH3582A	0001	H	W	FERNANDEZ BEIROA MARIA
8421307NH3582A	0001	H	W	CALISTO QUINTAS ANTONIO FERNANDO
8421307NH3582A	0002	J	E	FERNANDEZ BEIROA MARIA
8421307NH3582A	0002	J	E	CALISTO QUINTAS ANTONIO FERNANDO
8421308NH3582A	0000	Q	Q	VILLAR FRAGA CONSUELO
8421308NH3582A	0000	Q	Q	BELLO VILLAR MARIA ELENA
8421308NH3582A	0001	W	W	VILLAR FRAGA CONSUELO
8421308NH3582A	0001	W	W	BELLO VILLAR MARIA ELENA
8421309NH3582A	0000	P	Q	FIGUEIRAS FERREIRO LOURDES
8421309NH3582A	0001	A	W	FIGUEIRAS FERREIRO LOURDES
8421310NH3582A	0000	G	Q	FIGUEIRAS FERREIRO LOURDES
8421310NH3582A	0001	H	W	FIGUEIRAS FERREIRO LOURDES
8421311NH3582A	0000	Q	Q	CASTRO GONZALEZ JOSE
8421311NH3582A	0001	W	W	CASTRO GONZALEZ JOSE
8421312NH3582A	0000	P	Q	MOSQUERA CHICO JESUS
8421312NH3582A	0000	P	Q	SANTISO CASAL MARIA LUISA
8421312NH3582A	0001	A	W	MOSQUERA CHICO JESUS
8421312NH3582A	0001	A	W	SANTISO CASAL MARIA LUISA
8421313NH3582A	0000	L	Q	SANDE OTERO CARMEN
8421313NH3582A	0001	B	W	CASTRO SANDE SUSANA
8421314NH3582A	0000	T	Q	SANDE FIGUEIRAS ROCIO
8421314NH3582A	0001	Y	W	SANDE FIGUEIRAS ROCIO
8421315NH3582A	0000	F	Q	CASTRO SANDE ALMUDENA
8421315NH3582A	0001	G	W	CASTRO SANDE ALMUDENA
8421316NH3582A	0000	M	Q	RODRIGUEZ JUNCAL GUMERSINDO
8421316NH3582A	0000	M	Q	GARCIA MALLO CONSUELO
8421316NH3582A	0001	Q	W	RODRIGUEZ JUNCAL GUMERSINDO

REFERENCIA CATASTRAL				TITULAR CATASTRAL
8421316NH3582A	0001	Q	W	GARCIA MALLO CONSUELO
8421317NH3582A	0000	O	Q	SANDE OTERO ALBINO
8421317NH3582A	0000	O	Q	MOSQUERA GARCIA MARIA TERESA
8421317NH3582A	0001	P	W	SANDE OTERO ALBINO
8421317NH3582A	0001	P	W	MOSQUERA GARCIA MARIA TERESA
8421318NH3582A	0001	L	W	SANDE OTERO JUAN
8421318NH3582A	0001	L	W	RODRIGUEZ MIGUEZ MARIA DOLORES
8421318NH3582A	0002	B	E	SANDE OTERO JUAN
8421318NH3582A	0002	B	E	RODRIGUEZ MIGUEZ MARIA DOLORES
8421319NH3582A	0000	R	Q	NOVO VAZQUEZ JESUS MANUEL
8421319NH3582A	0000	R	Q	NOVO VAZQUEZ JOSE RAMON
8421319NH3582A	0001	T	W	NOVO VAZQUEZ JESUS MANUEL
8421319NH3582A	0001	T	W	NOVO VAZQUEZ JOSE RAMON
8421320NH3582A	0000	O	Q	FERNANDEZ SEOANE FRANCISCO RAFAEL
8421320NH3582A	0001	P	W	FERNANDEZ SEOANE FRANCISCO RAFAEL
8421320NH3582A	0001	P	W	NOYA NOVAIS MARIA TERESA
8421321NH3582A	0000	K	Q	FERNANDEZ SEOANE MANUEL CELESTINO
8421321NH3582A	0000	K	Q	OTERO COUSELO MARIA CONSUELO
8421321NH3582A	0001	L	W	FERNANDEZ SEOANE MANUEL CELESTINO
8421321NH3582A	0001	L	W	OTERO COUSELO MARIA CONSUELO
8421322NH3582A	0000	R	Q	GOMEZ BARRAL MANUEL ALBINO
8421322NH3582A	0000	R	Q	FERNANDEZ SEOANE MARIA TERESA
8421322NH3582A	0001	T	W	GOMEZ BARRAL MANUEL ALBINO
8421322NH3582A	0001	T	W	FERNANDEZ SEOANE MARIA TERESA
8421323NH3582A	0001	F	W	MARTINEZ FERNANDEZ MANUEL MARTIN (HROS.)
8421323NH3582A	0002	G	E	MARTINEZ FERNANDEZ MANUEL MARTIN (HROS.)
8421324NH3582A	0002	Q	E	FRAGA ORGUEIRA LUIS
8421324NH3582A	0002	Q	E	PULLEIRO MOSQUERA CARMEN
8421324NH3582A	0003	W	R	FRAGA ORGUEIRA LUIS
8421324NH3582A	0003	W	R	PULLEIRO MOSQUERA CARMEN
8421324NH3582A	0004	E	T	FRAGA ORGUEIRA LUIS
8421324NH3582A	0004	E	T	PULLEIRO MOSQUERA CARMEN
8421324NH3582A	0005	R	Y	FRAGA ORGUEIRA LUIS
8421324NH3582A	0005	R	Y	PULLEIRO MOSQUERA CARMEN
8421324NH3582A	0006	T	U	FRAGA ORGUEIRA LUIS
8421324NH3582A	0006	T	U	PULLEIRO MOSQUERA CARMEN
8421324NH3582A	0007	Y	I	FRAGA ORGUEIRA LUIS
8421324NH3582A	0007	Y	I	PULLEIRO MOSQUERA CARMEN

REFERENCIA CATASTRAL				TITULAR CATASTRAL
8421324NH3582A	0008	U	O	FRAGA ORGUEIRA LUIS
8421324NH3582A	0008	U	O	PULLEIRO MOSQUERA CARMEN
8421324NH3582A	0009	I	P	FRAGA ORGUEIRA LUIS
8421324NH3582A	0009	I	P	PULLEIRO MOSQUERA CARMEN
8421324NH3582A	0010	Y	I	FRAGA ORGUEIRA LUIS
8421324NH3582A	0010	Y	I	PULLEIRO MOSQUERA CARMEN
8421324NH3582A	0011	U	O	FRAGA ORGUEIRA LUIS
8421324NH3582A	0011	U	O	PULLEIRO MOSQUERA CARMEN
8421324NH3582A	0012	I	P	FRAGA ORGUEIRA LUIS
8421324NH3582A	0012	I	P	PULLEIRO MOSQUERA CARMEN
8421324NH3582A	0013	O	A	FRAGA ORGUEIRA LUIS
8421324NH3582A	0013	O	A	PULLEIRO MOSQUERA CARMEN
8421324NH3582A	1001	Z	M	FRAGA ORGUEIRA LUIS
8421324NH3582A	1001	Z	M	PULLEIRO MOSQUERA CARMEN
8421325NH3582A	0000	I	Q	MOSTEIRO GOMEZ JOSE
8421325NH3582A	0001	O	W	MOSTEIRO GOMEZ JOSE
8421326NH3582A	0000	J	Q	ALVAREZ CASAL JESUS
8421326NH3582A	0000	J	Q	SEOANE MARTINEZ AVELINA
8421326NH3582A	0001	K	W	ALVAREZ CASAL JESUS
8421326NH3582A	0001	K	W	SEOANE MARTINEZ AVELINA
8421327NH3582A	0000	E	Q	NOUCHE GONZALEZ JOSE OVIDIO
8421327NH3582A	0000	E	Q	NOYA NOVAIS MARIA DEL CARMEN
8421327NH3582A	0001	R	W	NOUCHE GONZALEZ JOSE OVIDIO
8421327NH3582A	0001	R	W	NOYA NOVAIS MARIA DEL CARMEN
8421328NH3582A	0000	S	Q	GARCIA CHICON MARIA
8421328NH3582A	0000	S	Q	SUAREZ RODRIGUEZ JUAN MANUEL (HROS.)
8421328NH3582A	0001	D	W	GARCIA CHICON MARIA
8421328NH3582A	0001	D	W	SUAREZ GARCIA SUSANA
8421328NH3582A	0001	D	W	SUAREZ GARCIA ANABEL
8421328NH3582A	0001	D	W	SUAREZ GARCIA ESTEBAN
8421329NH3582A	0000	Z	Q	GIMENEZ GIMENEZ DOLORES
8421329NH3582A	0001	X	W	GIMENEZ GIMENEZ DOLORES
8421332NH3582A	0000	Z	Q	GONZALEZ OTERO JOSE ANTONIO
8421332NH3582A	0001	X	W	GONZALEZ OTERO JOSE ANTONIO

Sistemas generales adscritos:

REFERENCIA CATASTRAL				TITULAR CATASTRAL	SUPERFICIE m2	SISTEMA GENERAL
15079A03700034	0000	G	Q	VAZQUEZ OTERO JOSE (HROS.)	1.990	PR-4 San Lázaro
15079A03700035	0000	G	P	BALADO ISOLINA	1.563	PR-4 San Lázaro

15079A03700036	0000	G	L	LOSADA LUIEIRO ALEJO	2.133	PR-4 San Lázaro
15079A03700037	0000	G	T	MIGUEZ PIÑEIRO MANUEL	1.161	PR-4 San Lázaro
15079A03700038	0000	G	F	MIGUEZ BEIRAS MANUEL (HROS.)	914	PR-4 San Lázaro
15079A50500357	0000	F	T	LOPEZ MÍGUEZ ANTONIO RAMÓN	1.940	C-1 Boisaca

Conexiones exteriores a obtener por expropiación forzosa:

REFERENCIA CATASTRAL	TITULAR CATASTRAL	SUPERFICIE m2
15079A50501640	PIÑEIRO MUJICO JUAN JOSE	102
	PIÑEIRO MUJICO JORGE	
	PIÑEIRO MUJICO JUAN JOSE	
	PIÑEIRO MUJICO JORGE	
8223602NH3582C	LISTE MATA FRANCISCO (HROS.)	542
8421313NH3582A	SANDE OTERO CARMEN	174
	CASTRO SANDE SUSANA	
8421304NH3582A	MARTINEZ TOREA MARCOS ANTONIO	27
	LOIS MARTINEZ MARIA SILVIA	
8421323NH3582A	MARTINEZ FERNANDEZ MANUEL MARTIN (HROS.)	313
8223610NH3582C	OTERO OTERO TERESA	536
	MARTINEZ OTERO AURORA	
8421314NH3582A	SANDE FIGUEIRAS ROCÍO	576
8223605NH3582C	NOYA PENSADO JESÚS	41
	SALGADO TARRIO MARIA SOLEDAD	
8421301NH3582A	BARROS BRANTUAS MANUEL DE	118
	TUÑAS SUAREZ CONCEPCION	

Durante el plazo de dos meses, a contar desde el día siguiente al de la publicación de este anuncio en el Boletín Oficial del Estado, estos propietarios podrán consultar el expediente y formular las alegaciones que juzguen oportunas.

La documentación sometida a exposición pública estará a disposición de los interesados en el Servicio de Planeamiento y Gestión del Ayuntamiento de Santiago (Pazo de Raxoi, 2ª planta), de lunes a viernes, en horario de 9 a 14 horas; y en la página web del Ayuntamiento <https://transparencia.santiagodecompostela.gal/PLAN-PARCIAL-DO-SUND-4.-REBORDAOS/gl>

Las alegaciones se podrán presentar en la sede electrónica del Ayuntamiento de Santiago de Compostela en el apartado "Catálogo de trámites" a través del trámite "Presentación de documentación y alegaciones" y de la opción "Aportación libre". Se deberá introducir el dato 2022/23211N en el campo "Referencia" e incorporar el documento de las alegaciones.

Las alegaciones también se podrán presentar por cualquiera de los otros medios relacionados en el artículo 16 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Santiago de Compostela, 5 de julio de 2023.- El concejal delegado de Urbanismo, Vivenda e Cidade Histórica (P.D. DEC/2023/8135 de 17 de junio de 2023) Fdo.: Iago Lestegás Tizón